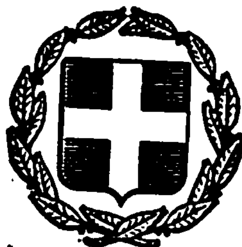


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
543

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 341 μ² δια την συμπλήρωση του έργου Εθνική οδός Φερών—Καστανεών Τμήμα ΙΙβ Κισσαρίου—Ψαθάδων (διασταύρωση Εθνική—Κοινοτική οικισμού Κισσαρίου), Ν. Έβρου. 1

Ανάκληση της Υ. 10689/Φ. 317/10.10.80 αποφάσεως του Νομάρχη Έβρου δια της οποίας εκηρύχθη αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων συνολικής εκτάσεως 986 μ² δια την συμπλήρωση του έργου κατασκευής της Εθνικής οδού Φερρών—Καστανεών (τμήμα Κισσαρίου—Ψαθάδων). 2

Απαλλοτρίωση ιδιωτικής εκτάσεως η οποία βρίσκεται στη θέση «Μάννα». 3

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,866 στρεμμάτων, στη θέση Αντάρτης—Πλάκα του Δήμου Λιτοχώρου, του Νομού Πιερίας. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή της Βορείας κυρίας διώρυγας Πηνειού Ηλείας. 5

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως για τη δημιουργία κοινοτικής πλατείας στο Ν. Βοιωτίας. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Συμπλήρωση του άρθρου 3 του από 16.8.1977 Π. Δ/τος «περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Κηφισιάς και Νέας Ερυθραίας (Αττικής). 7

Τροποποίηση και καθορισμός των όρων δόμησης στο χώρο για την ανέγερση Τελωνείου και Λιμενικού Περίπτερου Κορίνθου. 8

Επανέγκριση τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λειβαδιάς. 9

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εφαρμογή μελέτης εργασιών επισκευής των όψεων κτιρίου στις οδούς Αγ. Φιλοθέης 5Β και πλατεία Μητροπόλεως (ιδιοκτησίας Συλλόγου Εμποροϋπαλλήλων). 10

Κατάργηση της αποφάσεως (εγκύκλιος 32/78) του Υφυπουργού Δημ. Έργων. 11

Αναγνώριση οδού Επιδαύρου στο Ο.Τ. 223 του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής σαν προϋφισταμένης του 1923. 12

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ. 5748/3113/24.11.82 ΦΕΚ 588/23.12.82 τ. Δ' για τη διεύρυνση της Εθνικής οδού Αθηνών—Λαμίας με την κατασκευή κόμβου εξυπηρέτησης του κέντρου βιολογικού καθαρισμού αστικών λυμάτων. 13

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Γαλατσίου για τη διάνοιξη της οδού Αγ. Γλυκερίας από οδό Φανερωμένης μέχρι οδό Γαλαξιδίων, πράξη αναλογισμού 100/83. 14

Ειδοποίηση για κατάθεση από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου λόγω εφαρμογής του ισχύοντος Σχεδίου Πόλης Πρέβεζας στην οδό Ιωαννίνων. 15

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως τμημάτων οικοπέδου κειμένου στο Δήμο Θεσ/νίκης. 16

Ανακοίνωσις παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ακινήτου, κειμένου εις την Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου Φθιώτιδος. 17

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση εσφαλμένου στην Α. 3890/851/7.4.83 κοινή υπουργική απόφαση. 18

Διόρθωση σφαλμάτων στην Π. 5620/2286/26.7.82 κοινή υπουργική απόφαση. 19

Διόρθωση σφάλματος στην ανακοίνωση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οικοπέδου στην περιοχή Ζωγράφου. 20

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Υ. 8462/Φ.348 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 341 μ² δια την συμπλήρωση του έργου Εθνική οδός Φερών — Καστανεών Τμήμα 11β Κισσαρίου — Ψαθάδων (διασταύρωση Εθνική — Κοινοτική οικισμού Κισσαρίου), Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό προς τις διατάξεις του Β.

Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3) Το υπ' αριθ. Η—881/4.3.1983 έγγραφο της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Έβρου, και

4) Το υπό κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της Δ.Τ.Υ. Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα, λόγω δημοσίας ωφελείας, ήτοι δια την συμπλήρωση του έργου κατασκευής της Εθνικής οδού Φερών — Καστανεών Τμήμα 11ε Κισσαρίου — Ψαθάδων (διασταύρωση Εθνική — Κοινοτική οικισμού Κισσαρίου) έκταση συνολικού εμβαδού 341 μ², όπως αυτή εικονίζεται στο από 3.3.83 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του συντάξαντος ερηοδηγού Δ.Ε. Εμ. Μπρίκου. τα οποία έχουν θεωρηθεί αρμοδίως από τον Δ/ντή Δ.Τ.Υ. Ν. Έβρου Τιμολέοντα Δεμίρογλου Μηχ/κό με 4ο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυρότητος η Δουλκινάκη Μαρία του Κων/νου και η Μπαμπανικράκη Αργυρώ χήρα Δημητρίου.

Στην απαλλοτρίωση αυτή σύμφωνα με το ανωτέρω έγγραφο της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών δεν ισχύουν οι νέες διατάξεις περί απαλλοτριώσεων (βάσει της παρ. 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 και του Ν. 653/77 όπως αναφέρεται στην εγκύκλιο Ε. Β9/της ΒΣ1/0/12/32—Ω/8.12.1980 του ΥΔΕ παρ. Β, γ και ότι ισχύει ο Ν. 797/71.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του έργου 8171054.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 3 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. Υ. 8473/Φ.317 (2)

Ανάκληση της αριθ. Υ.10689/Φ. 317/10.10.80 αποφάσεως του Νομάρχη Έβρου, δια της οποίας εκηρύχθη αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων συνολικής εκτάσεως 986 μ2 δια την συμπλήρωση του έργου κατασκευής της εθνικής οδού Φερρών — Καστανέων (τμήμα Κισσάριου — Ψαθάδων).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του εις εκτέλεση τούτου εκδοθέντος αριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.10.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» κειμένων διατάξεων και των βάσει τούτων έκδοση της εν περιλήψει αποφάσεώς μας δι' αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων

4) Το αριθ. Η.634/3.3.83 έγγραφο της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών με το οποίο μας γνωρίζει να ανακαλέσουμε την ανωτέρω απόφαση διότι έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε αυτοδικαίως την ανωτέρω αριθ. Υ.10689/Φ.317/10.10.80 απόφασή μας, διότι έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 653/77.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 3 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. ΓΣ 19479 (3)

Απαλλοτρίωση ιδιωτικής εκτάσεως η οποία βρίσκεται στη θέση «Μάννα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. 100/83 απόφαση του Κ.Σ. Πορταριάς«περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 715,68 τ.μ. χερσοτόπου ιδιοκτησίας Μιχαήλ Κυριάκου Αθανασιάδη, κατοίκου Θεσσαλονίκης, για κατασκευή δεξαμενής υδρεύσεως της Κοινότητας Πορταριάς».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 202 του Ν. 1065/80 κατά τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την επικύρωση πράξεων Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων, περί κηρύξεως ως απαλλοτριωτέων ακινήτων, αδιακρίτως της αξίας των.

3. Το από 29.8.1983 τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ στο οποίο σημειώνεται η απαλλοτριωτέα έκταση.

4. Την από 30.8.1983 έκθεση της από το άρθ. 7 του Π.Δ. 270/81 προβλεπομένης επιτροπής.

5. Το γεγονός οτι στην προκειμένη περίπτωση υφίστανται λόγοι δημοσίας ωφελείας για την αποαλλοτρίωση.

6. Όλα τα στοιχεία του φακέλλου, αποφασίζουμε :

Επικυρούμε την αριθμ. 100/83 απόφαση του Κ.Σ. Πορταριάς «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 715,68 τ.μ. χερσοτόπου ιδιοκτησίας Μιχαήλ Κυριάκου Αθανασιάδη, κατοίκου Θεσσαλονίκης, , κειμένης στη Πορταριά στη θέση «Μάννα» για κατασκευή δεξαμενής υδρεύσεως, αντί του ποσού των 214.704 δραχ.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Πορταριάς, για την κατασκευή δεξαμενής υδρεύσεως.

Η αποζημίωση βαρύνει την ανωτέρω Κοινότητα και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 797/1971 Ν. Δ/τος, μη αποκλειομένου και του καθορισμού της δια συμβιβασμού.

Βόλος, 29 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Αριθ. 4408 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκταση 0,866 στρεμμάτων. στη θέση Αντάρτης—Πλάκα του Δήμου Λιτοχώρου Ν. Πιερίας:

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 522/13.6.1973 πρόταση του Δασονομείου Λιτοχώρου περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως' αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού οκτακοσίων εξήντα έξ (866) τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Αντάρτης Πλάκα του Δήμου Λιτοχώρου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτικό αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με δημόσια δασική λωρίδα και αγροτεμάχιο Κ. Τσιγγενοπούλου.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγροτεμάχιο Κ. Τσιγγενοπούλου.

'Οπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η βλάστηση που καταστράφηκε θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση αφού γίνει περίφραξη της εκτάσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 24 Ιουνίου 1983

Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2γ. 2118/φ. 26π. (5)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή της Βορείας κυρίας διώρυγας Πηνειού Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με: 1) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την παρ. 4 της ΕΔ2/α/01/25/Φ.Θ.2.2.1/20.3.1982 απόφασης του Υπουργού Δ.Ε. (Εγκ. Ε.43) ΦΕΚ 149/82 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ.8323/8865/1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 13/1972 τ. Δ'). για την κατασκευή της Βόρειας κυρίας διώρυγας Πηνειού Ηλείας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 494/78 απόφαση του Εφετείου Πατρών, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Λεχαινών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 20668/29.9.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. εξήντα επτά χιλιάδες εξακόσιες (67.600).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού κ.α.α.
Η Διευθύντρια
Μ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

(6)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως για την δημιουργία κοινοτικής πλατείας στο Ν. Βοιωτίας.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ

Με την 5432/6.6.1982 απόφαση της Νομάρχου Βοιωτίας, που εκδόθηκε ύστερα από την 39/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μελισσοχωρίου και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80), κηρύχθηκε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέο ακίνητο συνολικής εκτάσεως 820,43 M^2 με στοιχεία 1 — 2 — 3 — Μ — Θ. 1 — 4 — 1 καθώς και οικοδομή 56.12M^2 και 218,87 M^3 με στοιχεία ΑΒΓΔΑ, οικοδομή με στοιχεία ΕΖΗΘΕ 112,11 M^2 και 392,38 M^3 και κτίσμα με στοιχεία 5 — 6 — 7 — 8 — 5 εκτάσεως, 8,46 M^2 και 14.38 M^3, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την ΤΥΔΚ Νομού Βοιωτίας για την κατασκευή κοινοτικής πλατείας στην Κοινότητα Μελισσοχωρίου.

Με την 206/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θηβών, καθορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως για το απαλλοτριούμενο ακίνητο σε δραχμές (2.900 000) πλέον δραχ. 12.400 για δικαστική δαπάνη, τα δε ως άνω ποσά κατετέθησαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείου Θηβών, εκδοθέντων των 702011/25.8.1983 και 702012/25.8.1983 γραμματίων συστάσεως Παρακαταθήκης υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων.

Μελισσοχώρι, 6 Οκτωβρίου 1983

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΜΑΚΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Συμπλήρωση του άρθρου 3 του απο 16.8.1977 Π.Δ/τος, «περι αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Κηφισιάς και Νέας Ερυθραίας (Αττικής)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περι σχεδίων πόλεων κ.λπ. της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9, 11 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περι συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 549/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

'Αρθρο 1.

Μετά την παράγραφο 9 του άρθρου 3 του απο 16.8.1977 Π. Δ/τος «περι αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Κηφισιάς και Νέας Ερυθραίας (Αττικής)» (ΦΕΚ 279/Δ/23.8.1977) προστίθεται παράγραφος 10 έχουσα ως εξής:

«10. Οι περιορισμοί των παραγράφων 2 εδάφ. α και 9 εδαφ. α τουπαρόντος άρθρου δεν ισχύουν δια τα υφιστάμενα κοινωφελή κτίρια εις την περίπτωσιν επεκτάσεώς τους».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

---

(8)

Τροποποίηση και καθορισμός των όρων δόμησης στο χώρο για την ανέγερση Τελωνείου και Λιμενικού Περίπτερου Κορίνθου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34, 35 και 38 παρ. 2.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 657/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Τις υπ' αριθ. 553/1982 και 544/1983 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Αντικαθίσταται το άρθρο 2 του Π. Δ/τος της 14.5.1975 «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου δια την ανέγερσιν κτιρίου Τελωνείου και Λιμενικού Περιπτέρου» (ΦΕΚ 131/Δ/10.6.1975) ως εξής:

«Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του κτιρίου Τελωνείου και Λιμενικού Περίπτερου ορίζονται ως εξής:

1. Οικοδομικό σύστημα το πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα (40%) τοις εκατό της επιφανείας του.
3. Μέγιστος αριθμός ορόφων που επιτρέπονται δύο (2) μέγιστο ύψος του κτιρίου οκτώ (8.00) μέτρα.
4. Συντελεστής δόμησης έξι (0,6) δέκατα.
5. Το κτίριο που θα κτισθεί πρέπει να απέχει από τις ρυμοτομικές γραμμές δύο (2) μέτρα τουλάχιστον».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(9)

Επανέγκριση τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λειβαδιάς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 2).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τις παραγράφους 2 και 6 του άρθρου 11.

5. Το γεγονός ότι δεν καθορίστηκε τιμή μονάδας αποζημίωσης.

6. Την υπ' αριθ. 325/1982 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Λειβαδέων.

7. Την υπ' αριθ. 594/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Τις υπ' αριθ. 292/1983 και 531/1983 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Επανεγκρίνεται η τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Λειβαδιάς όπως αυτό είχε εγκριθεί και τροποποιηθεί με α) το από 30.10.1971 Β.Δ. «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λειβαδείας και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 269/Δ'/16.11.71), β) την αριθ. 126485/5.1.1/10.11.72 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας «περί εγκρίσεως τροποποιήσεως του σχεδίου πόλεως Λειβαδείας Ν. Βοιωτίας» (ΦΕΚ 325/1972 τ. Δ').

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων για τα οποία το παραπάνω Διάταγμα, ορίζονται αυτοί που καθορίστηκαν με το ίδιο Διάταγμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 62189/1253 (10)

Εφαρμογή μελέτης εργασιών επισκευής των όψεων κτιρίου στις οδούς Αγ. Φιλοθέης 5Β και πλατεία Μητροπόλεως (ιδιοκτησίας Συλλόγου Εμποροϋπαλλήλων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2. Τις διατάξεις του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423Δ/1978) «περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών».

3. Την 34279/2196/7.982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ με την οποία προβλέπεται μεταξύ των άλλων και η σύσταση Δ/νσης Κατασκευής Έργων Ανάπλασης Κοινοχρήστων χώρων (ΦΕΚ 677/Β/16.9.82).

4. Το από 24.10.1980 Π.Δ. «περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέων κτιρίων κειμένων εντός της περιοχής Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (ΦΕΚ 627Δ/8.10.80).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπλασης και σχετικών ρυθμίσεων» (Οικιστικός Νόμος) και ειδικότερα το άρθρο 32 του ιδίου Νόμου.

6. Την 44690/768/30.9.1983 (ΦΕΚ 539/Β/14.9.83 απόφαση για την μεταβίβαση εξουσίας «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8'78 την εφαρμογή μελέτης εργασιών επισκευής όψεων κτιρίου στις οδούς Αγ. Φιλοθέης 5Β και Πλατεία Μητροπόλεως, που εγκρίθηκε με την 20934/2230/30.9.1983 απόφαση του ΥΧΟΠ.

Εγκρίνουμε όμως σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει την δαπάνη εκτέλεσης των πιο πάνω εργασιών σε βάρος των πόρων του ειδικού Ταμείου εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων και με την παρ. 1 του άρθρου 32 του Ν. 1337/83. με ποσοστό συμμετοχής αυτού 100% στη δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εργασιών.

Η παρούσα θα δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Εφημερίδα της Κυβερνήσεως .

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. οικ. 57796/12546 (11)

Κατάργηση της αποφάσεως (εγκύκλιος 32/78) του Υφυπουργού Δημ. Έργων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την απόφαση 673/82 του Συμβουλίου της Επικρατείας.

2. Την απόφαση (Εγκύκλιο 32/26.5.78) του Υφυπουργού Δημ. Έργων.

3. Τις διατάξεις της παρ. 2 του Άρθρου 126 του Γ.Ο.Κ/1973.

4. Την γνωμοδότηση 492/82 του Κεντρικού Συμβουλίου

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 Άρθρο 25 με το οποίο ρυθμίζεται η δυνατότης δομής μικρών οικοπέδων.

6) Την αριθ. 44690/768/30.9.83 απόφαση για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής κλπ., αποφασίζουμε:

α) Καταργούμε την απόφαση (Εγκύκλιο 32/78) του Υφυπουργού Δημ. Έργων.

β) Διευκρινίζουμε ότι δεν επιτρέπεται η δημιουργία αρτίων κατά παρέκκλιση οικοπέδων με συνένωση μη αρτίων οικοπέδων σύμφωνα με την απόφαση 673/82 του Σ.Τ.Ε.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. 97409 (12)

Αναγνώριση οδού Επιδαύρου μέσα στο Ο.Τ. 223 του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής σαν προυφισταμένης του

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως συμπληρώθηκαν με το Δ/γμα 532/1970.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 1032/14.3.1980 «Περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π»

3. Την με αριθ. 2(Αριθ. Πρωτ. Γ 234/73/20.3.1980) εγκύκλιο Δ/γή του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

4. Την εξουσιοδότηση για υπογραφή με την ένδειξη «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» που περιέχεται στην απόφαση 47744/3.10.1980.

5. Την με αριθ. 93512/78/26.1.1979 γενική διαταγή του Υπουργείου Εσωτερικών.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Β.Δ/τος 712/70 όπως αντικαταστάθησαν με τις διατάξεις του αρθρ. 3 του Β.Δ/τος 677/71.

8. Την εγκύκλιο 34/16.6.1977 της Υπηρεσίας Οικισμού σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προυπάρχουν του 1923.

9. Την από 22.8.83 αίτηση του Τηλεμάχου Τριανταφυλλίδη για αναγνώριση της οδού Επιδαύρου στο Ο.Τ. 223 σαν προυφισταμένης του 1923.

10. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 του Πολ/κού Μηχ/κού Σπύρου Γαλόπουλου που συνοδεύει την παραπάνω αίτηση.

11. Τα φύλλα 13 και 18 του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής (αποτύπωση ετών 1927 - 1928) στα οποία φαίνεται η οδός επιδαύρου.

12. Την με αριθ. 43/83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης οτι η οδός Επιδαύρου στο Ο.Τ. 223 προυπάρχη του 1923.

Επειδή κατά την πάγια νομολογία του ΣτΕ στα ακίνητα που έχουν πρόσωπο σε χώρους που σχηματίσθηκαν πριν από την ισχύ του από 4.1.1924 Δ/τος, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις που εφαρμόζονται στους δρόμους που περιλαμβάνονται στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

αναγνωρίζουμε οτι η οδός Επιδαύρου μέσα στο Ο.Τ. 223 του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής, όπως φαίνεται στις πινακίδες 13 και 18 του παραπάνω σχεδίου, προυπάρχει του 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 26 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/0/11732 (13)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ. 5748/3113/24.11.82 ΦΕΚ 588/23.12.82 τ. Δ' για τη διεύρυνση της Εθνικής οδού Αθηνών — Λαμίας με την κατασκευή κόμβου εξυπηρέτησης του κέντρου βιολογικού καθαρισμού αστικών λυμάτων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

2) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.82 τ. Β'.

3) Το Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων που καθορίστηκαν με την απόφαση 533/15.7.1983 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Δ. 5748/3113/24.11.82 ΦΕΚ 588/23.12.1982 για τη διεύρυνση της Εθνικής οδού Αθηνών Λαμίας, με την κατασκευή κόμβου εξυπηρέτησης του κέντρου βιολογικού καθαρισμού αστικών λυμάτων στο Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής, ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 704925/30.9.83 για συνολικό ποσό 34.588.600 δραχμών.

Η παρακατάθεση των αποζημιώσεων έγινε υπέρ 1) Μαρίας Δημοπούλου (ιδ. 1) δρχ. 3.699.000 δρχ., 2) ΑΛΕΞΤΡΑΝΣ Α.Ε. (ιδ. 2) δρχ. 760.000, 3) ΑΛΕΞΤΡΑΝΣ Α.Ε. (ιδ. 3) δρχ. 15.075.000, 4) Νικολάου Γιατράκου (ιδ. 4) δρχ. 4.316.000, 5) Κων/νου Μπουρδουμπά (ιδ. 6) δρχ. 401.500, 6) Δημητρίου Ρομπόκα (ιδιοκτ. 8) δρχ. 3.850.000 και 7) Δημητρίου Ρομπόκα (ιδ. 9) δρχ. 6.487.100 και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Διευθυντής
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ

Αριθ. Δ1γ/0/11752 (14)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Γαλατσίου για τη διάνοιξη της οδού Αγ. Γλυκερίας απο οδό Φανερωμένης μέχρι οδό Γαλακηδών, πράξη αναλογισμού 100/83

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περι σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α)

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ 2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.1982 τ.Β'

4. Το Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ.Α' «περι Οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 451/31.5.83 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Γαλατσίου για τη διάνοιξη της οδού Αγ. Γλυκερίας απο οδό Φανερωμένης μέχρι οδό Γαλακηδών, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 100/83 ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα απο το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 704477/26.9.83 για συνολικό ποσό 12.148.640 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ των Ευφημίας Τσιτσιμπουρούνη Ανδρομάχης Βάσιου για ποσό 11.453.140 δρχ. Κων/νου Κυριακού για ποσό 235.400 δρχ. Ιερού Ναού Αγ. Γλυκερίας 460.100 δρχ. και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1983

Ο Διευθυντής
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ

Αριθ. 6169 (15)

Ειδοποίηση για κατάθεση από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου λόγω εφαρμογής του ισχύοντος Σχεδίου Πόλης Πρέβεζας στην οδό Ιωαννίνων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Το από 17.7.1923 Π.Δ. «περί Σχεδίου Πόλεων κ.λ.π.», όπως αυτό συμπληρώθηκε.

2. Την αριθμ. 8280/12/1.12.1980 πράξη τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και αναλογισμού υποχρεώσεων για τη διάνοιξη οδού Ιωαννίνων της Πόλης Πρέβεζας της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Πρέβεζας και

3. Την αριθμ. 177/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης.

Πληροφορεί όσους έχουν ή αξιώνουν δικαίωμα κυριότητας στα εδαφικά ή κτιριακά τμήματα απαλλοτριώθηκαν για την οριστική και σύμφωνα με το ισχύον Σχέδιο Πόλης διάνοιξη της οδού Ιωαννίνων, καθώς και όσους τυχόν έχουν γραφτεί ενυπόθηκα σ' αυτά ή τα έχουν κατασχέσει σαν δανειστές ή τα διεκδικούν σαν τρίτοι. Ότι κατατέθησαν στο Γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Πρέβεζας τα παρακάτω ποσά στο όνομα των παρακάτω πολιτών εμφανίζονται σαν δικαιούχοι ιδιοκτήτες.

1) Κληρονόμοι Σταύρου Τέφα δρχ. 2.035.134 με το αριθμ. 9332/28.9.83 γραμμάτιο.

2) Απόστολο Δενδρινό δραχμές 500.620 με το αριθμ. 9331/28.9.83 γραμμάτιο.

Ο Δήμαρχος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ

(16)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως τμημάτων οικοπέδου κειμένου εις τον Δήμον Θεσ/νίκης.

Δια της υπ' αριθμ. 1762/63 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης κυρωθείσης δια της υπ' αριθμ. 75452/15.10.63 αποφάσεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης εις την ιδιοκτησία της 'Ολγας Διογ. Φαϊντατζόγλου το γένος Γεωργίου Χριστοφορίδου φερομένης της ιδιοκτησίας εις την ρηθείσα πράξιν και το συνοδεύον ταύτην τοπογραφικόν διάγραμμα υπ' αριθμ. 4, προσκυρώθη τμήμα οικοπέδου υπο στοιχεία 41 - 42 - 43 - 41 εμβαδού μ.τ. 5,50 της αναδασοθείσης περιοχής διεκδικουμένης υπο του Οικ. Συν/μού Πολεμιστών 40 - 49 η Εφεδρούπολις και 2) ΥΔΑΜΚ.

Ομοίως δια της αυτής ως άνω πράξεως υποχρεούται η ιδιοκτησία της 'Ολγας Φαϊντατζόγλου το γένος Χριστοφορίδου εις την καταβολήν αποζημιώσεως ως οφελομένη Παρόδιος υπέρ των έναντι αναφερομένων λόγω ρυμοτομίας του υπο τα στοιχεία τμήματος οικοπέδου 31 - 40 - 41 - 43 - 31 εμβαδού μ.τ. 6 της αναδασοθείσης περιοχής διεκδικουμένης υπό του Οικ. Συνεταιρισμού Πολεμιστών 40 - 49 η Εφεδρούπολις και 2) ΥΔΑΜΚ.

Των ανωτέρω περιγραφομένων οικοπεδικών τμημάτων καθορίσθη προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως το ποσόν των 18.000 δρχ. κατά τ.μ. διά της υπ' αριθμ. 3604/1983 αποφάσεως του Μον. Πρωτ. Θεσ/νίκης, εις εκτέλεσι της οποίας παρακατατέθη υπο της ανωτέρω υποχρέου 'Ολγας Διογένη Φαϊντατζόγλου το γένος Γεωργίου Χριστοφορίδου εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκ/μα Θεσ/νίκης) εν συνόλω το ποσόν των διακοσίων επτά χιλιάδων δρχ. (207.000) ήτοι 1) ποσόν ενενήντα εννέα χιλιάδων (99.000) δρχ. δια την προσκύρωσι και 2) ποσόν εκατόν οκτώ χιλιάδων (108.000) δρχ. δια την ρυμοτομίαν εκδοθέντος του υπ' αριθμ. 323747/30.9.83 Γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, το οποίον γραμμάτιον κατατέθη εις την εν Θεσ/νίκη Συμβολαιογράφον Σοφία Μουρατίδου - Ζαχαριάδου Μητροπόλεως 34 συνταγείσης της υπ' αριθμ. 8628/3.10.1983 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης.

Εν Θεσ/νίκη 30 Οκτωβ. 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

(Αριθ. τριπλ. 6004789/83 του 10ου Δημοσίου Ταμείου Αθ.)

(17)

Ανακοίνωσις παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ακινήτου, κειμένου εις την Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου Φθιώτιδος.

Ανακοινούται, ότι ο Ριχάρδος Αλβέρτου Γκρεκ, κάτοικος Καλλιθέας Αττικής, οδός Μαλαχία αρ. 3, κατέθεσεν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Αταλάντης Φθιώτιδος το ποσόν των δραχμών 186.669, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 9763/21.9.1983 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίον κατέθεσεν εις τον Συμβολαιογράφον Αταλάντης Φθιώτιδος Χαράλαμπον Κωνσταντίνου Κατσούδαν δια της υπ' αριθμόν 26920/21.9.1983 πράξεως καταθέσεως του ως άνω Συμβολαιογράφου, υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων κληρονόμων Νικολάου Πεδάρα ή των αληθών κυρίων και δικαιούχων την άνω αποζημιώσεως, δικαστικώς αναγνωρισθησομένων, λόγω προσκυρώσεως του υπό στοιχεία 41—42—43—52—41 ακινήτου (ελαιοπεριβόλου), συνολικού εμβαδού 178,40 τ.μ., κειμένου εις 'Αγιον Κωνσταντίνον Φθιώτιδος, συμφώνως προς την υπ' αριθ. 25/1979 πράξιν αναλογισμού και αποζημιώσεως της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φθιώτιδος, τον οικείον κτηματολογικόν πίνακα και το συνημμένον τοπογραφικόν διάγραμμα, της τιμής μονάδος αποζημιώσεως καθωρισθείσης δυνάμει της υπ' αριθ. 134/1982 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας.

Εν Αθήναις τη 12 Οκτωβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ. Π. ΚΟΡΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(18)

Στο ΦΕΚ 143/3.5.83 (τ. Δ'), που δημοσιεύθηκε η Α. 3890/851/7.4.83 κοινή Υπουργική απόφαση, που αφορά απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη της Εθνικής οδού Σχιστού — Σκαραμαγκά κατά τα τμήματά της α) από τον ισόπεδο κόμβο Ναυπηγείων μέχρι τη χ.θ. 3 + 500 και β) από τη χ.θ. 3 + 500 μέχρι τη χ.θ. 6 + 500, το συνολικό εμβαδό της απαλλοτριούμενης έκτασης, γίνεται η κατωτέρω διόρθωση από το εσφαλμένο σε «11.516 Μ²» στο ορθό «115.616 Μ²».

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

(19)

Στο ΦΕΚ 512 (τ. Δ.) της 19.10.82, που δημοσιεύθηκε η Π. 5620/2286/26.8.82 κοινή Υπουργική απόφαση απαλλοτριώσεως, γίνεται η κατωτέρω διόρθωση από το εσφαλμένο: «Α — Π — Β — Γ — Δ — Μ — Ε — Α» στο σωστό που είναι «Α — Η — Β — Γ — Δ — Μ — Ε — Α».

(Από τον Ο.Σ.Κ.)

(20)

Στην ανακοίνωση της περιλήψεως της με αριθ. 3581/14.10.1983 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Παπουτσάκη, για γενομένη παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης οικοπέδου στην περιοχή Ζωγράφου, που δημοσιεύτηκε στο με αριθ. 525/14.10.83 ΦΕΚ (τ. Δ'), στη σελίδα 5138, στήλη δεύτερη, στίχο ενδέκατο, διορθώνεται: από το εσφαλμένο η λέξη «αναγνωρισθέντων», στο ορθό «αναγνωρισθησομένων».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η ετήσια συνδρομή της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1983 ως ακολούθως:

Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	2.500
2. » » » Β'	»	4.000
3. » » » ΤΑΠΣ	»	3.000
4. » » » Γ'	»	1.500
5. » » » Δ'	»	3.500
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ. Δ. κτλ.	»	1.500
7. » » » Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	300
8. » » » Παράρτημα	»	800
9. » » » Ανωνύμων Εταιρειών κτλ.	»	10.000
10. » » Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	»	800
11. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	20.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας Προσωπικού του Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	125
2. » » » Β'	»	200
3. » » » ΤΑΠΣ	»	150
4. » » » Γ'	»	75
5. » » » Δ'	»	175
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κτλ.	»	75
7. » » » Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	15
8. » » » Παράρτημα	»	40
9. » » » Ανωνύμων Εταιρειών κτλ.	»	500
10. » » Δελτίο Εμπ. και Βιομ. Ιδιοκτησίας	»	40
11. Για όλα τα τεύχη	»	1000

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 10 δραχ., από 9 ως 24 σελ. 15 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 25 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δρχ., από 81 σελ. και πάνω η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 50 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαθέσεως στο κοινό των εκδιδόμενων από το Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διάφορων φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τέσσερις (4) δραχμές κατά σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης:

Α'. Ανωνύμων Εταιρειών:

1. Των καταστατικών	Δραχ.	25.000
2. Των αποφάσεων για συγχώνευση ανωνύμων εταιρειών	»	25.000
3. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	15.000
4. Των τροποποιήσεων των καταστατικών	»	8.000
5. Των ισολογισμών κάθε χρήσης	»	10.500
6. Των υπουργικών αποφάσεων για παροχή άδειας επέκτασης των εργασιών Ασφαλιστικών Εταιρειών, των εκθέσεων εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων και των αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις οποίες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	9.000
7. Των αποφάσεων για εγκατάσταση υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορα και παροχή πληρεξουσιότητας αντιπροσώπευσης στην Ελλάδα αλλοδαπών Εταιρειών και των αποφάσεων για μεταβίβαση του χαρτοφυλακίου Ασφαλιστικών Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1. του Ν.Δ. 400/1.9.70	»	6.000
8. Των ανακοινώσεων γιά κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, των κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, των ανακοινώσεων που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 για Αλλοδαπές Ασφαλιστικές Εταιρείες, των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και των αποφάσεων του Υπ. Συγκοινωνιών για τους ΗΛΠΑΠ — ΗΣΑΠ — ΟΣΕ	»	2.800
9. Των συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων των Τραπεζικών Εταιρειών	»	2.800
10. Των αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου για την εισαγωγή χρεωγράφων στο χρηματιστήριο για διαπραγμάτευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967	Δραχ.	2.800
11. Των αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς για τη διαγραφή χρεωγράφων από το χρηματιστήριο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α. Ν. 148/67.	»	2.800
12. Των αποφάσεων για την έγκριση τιμολογίων των Ασφαλιστικών Εταιρειών	»	2.000

Β'. Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης:

1. Των καταστατικών	»	2.800
2. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών	»	2.800
3. Των ισολογισμών κάθε χρήσης	»	3.200
4. Των εκθέσεων εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων	»	2.800
5. Των τροποποιήσεων των καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	1.200
6. Των ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	»	1.200
7. Των ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ.	»	1.000
8. Των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	»	1.000

Γ'. Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών — Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων:

1. Των υπουργικών αποφάσεων για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών — Αλληλασφαλιστικών Ταμείων	»	2.800
2. Των ισολογισμών των ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	3.200

Δ'. Των δικαστικών πράξεων:

ΙΙ. Στο Τέταρτο τεύχος:

Των δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως	»	1.200

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του εσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού είσπραξης, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στο Εθνικό Τυπογραφείο.

2. Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με επιταγή στο όνομα του Διευθυντή Διαχειρίσεως του Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί των ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής:

α) στην Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Εθνικού Τυπογραφείου).

β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (RONEO 185) και 178048/5321/31.7.65 (RONEO 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.

γ) στις περιπτώσεις συνδρομών εξωτερικού: όταν η αποστολή τους γίνεται με επιταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ